

# Lejebetingelser

## Betaling:

- Sker online ved booking. Hele lejebeløbet forfalder ved booking.

## Afbestilling:

- 1 uge før 100% af lejekontraktens betales af lejer
- 2 uger før 60% af lejekontraktens betales af lejer
- 3 uger før 40% af lejekontraktens betales af lejer
- 4 uger før 25% af lejekontraktens betales af lejer

## Nøgle:

- Kompagnihuset har digital dørlås. Ved booking modtager lejer online ID kode, der samtidig er adgangskode til Kompagnihuset. Bemærk, at koden er gældende i samme tidsperiode som aftalt i bookingen.
- Opstår der behov for hjælp kan lejer kontakte Lisbeth Wahlers, Telf 5578 2005, lw@kompagnihuset.dk.

## Lokalet:

- Lejer skal aflevere lokalet i samme stand, som det fremstod ved udlejnings start.  
Sker der uheld og noget går i stykker, så stil den frem i køkkenet, så der kan indkøbes nyt for lejers regning. Smides der noget ud – ved en fejl- vil det ligeledes blive opkrævet, så nyt kan indkøbes.  
Gratis WI-FI. Kode findes i huset.

## Oprydning:

- skal foretages sammen dag som lejemålet løber og ikke dagen efter.

## Musikanlæg:

- Stikkontakt findes i hjørnet med flyglet.

### **Røgkanoner:**

- Må **IKKE** bruges p.g.a. brandalamer.

### **Rygning:**

- Der må **IKKE** ryges i lokalerne. Rygning skal ske udenfor på de anviste pladser til højre for indgangen (når indgangsdøren er bag) og de opsatte askebægere skal benyttes.

### **Parkering:**

- Der må ikke parkeres på de brostensbelagte områder foran indgangspartiet.  
Af-og på læsning er tilladt. Parkering henvises til Bredstrædeparkering (se P- kort).

### **Mad:**

- Kompagnihuset har kun et anretter køkken. Mad **SKAL** leveres af eksterne leverandører med et CVR nr. Dokumentation herfor skal fremvises på forlangende.

### **Støj:**

- Der må ikke udvises støjende adfærd, som kan være til gene for naboerne.  
Musik må heller ikke være til gene for naboerne, så vis hensyn. Tak.

### **Ophold udenfor:**

- Ved ophold udenfor skal der udvises hensyn overfor naboerne. Stensætningen og terrassen til højre for indgangen (ved ankomst) må **IKKE** benyttes, da det tilhører naboejendommen.

### **Forsikring:**

- Ejeren af ejendommen, Næstved Nostalgiske Selskab, har IKKE en forsikring i tilfælde af indbrud. Derfor skal lejer selv tegne en forsikring.

### **Skade:**

- Enhver skade forvoldt af lejer eller lejers gæster hæfter lejer for. Skaden skal udbedres i henhold til regler for lejede bygninger og løsørestande.

### **Service:**

- Brugt service vaskes op og sættes på plads. Instruks står i skabene om hvor hver enkelt del skal stå.

### **Kaffe og the:**

- Afregnes efter forbrug efter arrangementet.

### **Tomme flasker og emballage:**

- Husk at fjerne det

### **Fredning:**

- Lejer er med sin underskrift bekendt med at ejendommen er fredet i Klasse A af Kulturarv Styrelsen og særligt hensyn skal udvises ved brug af bygningen.

### **Ekstra:**

- Ekstrarengøring 300 kr. pr.time (Afregnes efterfølgende)

**Book lokaler her**