

Lejebetingelser

Betaling:

- Sker online ved booking. Hele lejebeløbet forfalder ved booking.

Afbestilling:

Ved afbestilling opkræves et afbestillingsgebyr på 450,00 kr. Tilbagebetaling af forudbetalt leje minus gebyr ses her under. Ved afbestilling:

- **1 uge før lejeaftalen træder i kræft, foretages ingen tilbagebetaling**
- **2 uger før lejeaftalen træder i kræft tilbagebetales 40% af lejen, minus afbestillingsgebyr**
- **3 uger før lejeaftalen træder i kræft tilbagebetales 60% af lejen, minus afbestillingsgebyr**
- **4 uger før lejeaftalen træder i kræft tilbagebetales 75% af lejen, minus afbestillingsgebyr**

Nøgle:

- Kompagnihuset har digital dørlås. Ved booking modtager lejer online ID kode, der samtidig er adgangskode til Kompagnihuset. Bemærk, at koden er gældende i samme tidsperiode som aftalt i bookingen.
- Opstår der behov for hjælp kan lejer kontakte Lisbeth Wahlers, Telf 81442293 , lw@kompagnihuset.dk.

Lokalet:

- Lejer skal aflevere lokalet i samme stand, som det fremstod ved udlejnings start. Sker der uheld og noget går i stykker, så stil den frem i køkkenet, så der kan indkøbes nyt for lejers regning. Smides der noget ud – ved en fejl- vil det ligeledes blive opkrævet, så nyt kan indkøbes.

Gratis WI-FI. Kode findes i huset.

Oprydning:

- skal foretages sammen dag som lejemålet løber og ikke dagen efter.

Musikanlæg:

- Stikkontakt findes i hjørnet med flyglet.

Røgkanoner:

- Må **IKKE** bruges p.g.a. brandalamer.

Rygning:

- Der må **IKKE** ryges i lokalerne. Rygning skal ske udenfor på de anviste pladser til højre for indgangen (når indgangsdøren er bag) og de opsatte askebægere skal benyttes.

Parkering:

- Der må ikke parkeres på de brostensbelagte områder foran indgangspartiet.
Af-og på læsning er tilladt. Parkering henvises til Bredstrædeparkering (se P- kort).

Mad:

- Kompagnihuset har kun et anretter køkken. Mad SKAL leveres af eksterne leverandører med et CVR nr. Dokumentation herfor skal fremvises på forlangende.

Støj:

- Der må ikke udvises støjende adfærd, som kan være til gene for naboerne.
Musik må heller ikke være til gene for naboerne, så vis hensyn. Tak.

Ophold udenfor:

- Ved ophold udenfor skal der udvises hensyn overfor naboerne. Stensætningen og terrassen til højre for indgangen (ved ankomst) må IKKE benyttes, da det tilhører naboejendommen.

Forsikring:

- Ejeren af ejendommen, Næstved Nostalgiske Selskab, har IKKE en forsikring i tilfælde af indbrud. Derfor skal lejer selv tegne en forsikring.

Skade:

- Enhver skade forvoldt af lejer eller lejers gæster hæfter lejer for. Skaden skal udbedres i henhold til regler for lejede bygninger og løsørestande.

Service:

- Brugt service vaskes op og sættes på plads. Instruks står i skabene om hvor hver enkelt del skal stå.

Kaffe og the:

- Afregnes efter forbrug efter arrangementet.

Tomme flasker og emballage:

- Husk at fjerne det

Fredning:

- Lejer er med sin underskrift bekendt med at ejendommen er fredet i Klasse A af Kulturarv Styrelsen og særligt hensyn skal udvises ved brug af bygningen.

Ekstra:

- Ekstrarengøring 300 kr. pr.time (Afregnes efterfølgende)

Book lokaler her